

KURZVITA



Harald Wonisch
wonisch-architekten

M. +49 173 6739559
T. +49 7263 409550
E. beratung@wonisch-architekten.de

QUALIFIKATION

- Dipl.-Ing. Architektur, Universität Stuttgart
- Gebäudemanager im Facility Management

THEMEN- SCHWERPUNKT

- Gebäudemanagement nach Standortstrategie
- Betreuung diverser Gebäudepools, vorrangig Labor und Logistikgebäude
- Strategische und auf zielgerichteten Werterhalt ausgerichtete Immobilienbewirtschaftung
- Permanente Kostenoptimierung mit der Vorgabe Flächen und Dienstleistungen zu marktcompatiblen Preisen zur Verfügung zu stellen
- Vortragstätigkeit zu Betreiberverantwortungsthemen im FM
- Mitarbeit im Arbeitskreis „BIM im FM“ des RealFM e.V.
- Mitarbeit im IFMA Benchmarking Arbeitskreis für Labor- und Bürogebäude

PROJEKTERFAHRUNG (AUSZUG).

- Entwicklung eines interaktiven Qualitätsmanagementsystems für das Gebäudemanagement incl. Prozessbeschreibungen in Anlehnung an GEFMA
- Ausarbeitung von Site-Masterplänen incl. Business-Cases für Site Consolidation und Modernisation.
- Einführung strukturierte Pflichtenübertragung durch Erstellung eines Betreiberverantwortungskonzeptes zur Umsetzung einer gerichtsfesten Organisation
- Entwicklung eines Live-Cycle-Bewertungstools zur strategischen Bewertung des Asset-Bestands am Standort Roche Mannheim
- Einführung Übergabeprozess von der Bauausführung in den Betrieb von Labor- und Logistikgebäuden

INHABER

